OBEC VLKY
900 44 Vlky 83
DOŠLO DŇA: 01-09-2023
RZ: ZN: LIS:
Ev. č. záznamu: 237/2023
Č. spisu:
Prílohy: Vybavuje:

ZMLUVA

O zrušení predkupného práva

Uzavretá dnešného dňa medzi:

Zmluvnou stranou 1 /ďalej len ZS 1/:

Obec Vlky, IČO: 305189, 900 44 Vlky 83, zast. P. starostom Obce Vlky Baltazárom Fejesom

A

Zmluvnou stranou 2 /ďalej len ZS 2/:

Roland Árva rod. Árva nar. , R.Č. , občan SR, ženatý, OP trvale bytom

Za týchto podmienok:

I.

ZS 2 /Roland Árva nar. podľa LV 586 k.ú. Vlky, obec Vlky, okres Senec je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti parcela č. 121/3 orná pôda o výmere 317 m2 v pomere 1/1 z celku. Jedná sa o parcelu reg. C.

II.

ZS 1 /Obec Vlky/ podľa LV 586 k.ú. Vlky, obec Vlky, okres Senec má k tejto parcele č. 121/3, orná pôda o výmere 317 m2 zriadené predkupné právo podľa rozhodnutia Okresného úradu Senec – katastrálny odbor č. V-2891/2023 zo dňa 8.6. 2023. Táto skutočnosť je v katastri nehnuteľností vyznačená na príslušnom LV 586 k.ú. Vlky, obec Vlky, okres Senec v časti ťarchy tohto LV. Jedná sa o parcelu reg. C.

III.

Zmluvné strany podľa tejto zmluvy, teda ZS 2 /Roland Árva/ a ZS 1 / Obec Vlky/ sa dohodli, že dňom podpisu tejto zmluvy sa zrušuje predkupné právo ZS 1 /Obec Vlky/ k parcele č. 121/3 orná pôda o výmere 317 m2, vedenej na LV 586 k.ú. Vlky, obec Vlky, okres Senec.

IV.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Senec – katastrálny odbor o povolení vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

V.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VI.

Poplatok za povolenie vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v sume 100 EUR platí ZS 2 /Roland Árva nar.

Zrušenie ťarchy predkupného práva na pozemok parc.č. 121/3. parc.reg. „C" vedeného na LV č. 586 v k.ú. Vlky bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Vlky, uznesením číslo 194/2026 zo dňa 25.5.2026 3/5 väčšinou hlasov poslancov obecného zastupiteľstva.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe informáciám v znení neskorších predpisov, ktorá nadobudla účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluva bude zverejnená aj na webovom sídle Obce Vlky.

VII.

Na základe tejto zmluvy, po povolení jej vkladu do katastra nehnuteľností bude z LV 586 k.ú. Vlky, obec Vlky, okres Senec v časti ťarchy vymazané predkupné právo ZS 1 /Obec Vlky/ k p.č. 121/3 /jedná sa o parcelu reg. C/, ktoré tu bolo zriadené v prospech ZS 1 /Obec Vlky/.

Zmluvné strany označené v tejto zmluve si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali. Zmluva je prejavom ich slobodnej vôle.

Vo Vlkoch 1.6. 2026

Zmluvná strana 2:

Roland Árva

[redacted]

Zmluvná strana 1:

Obec Vlky

[redacted]