

# Z Á P I S N I C A

napísaná na 8. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Vlky  
konaného dňa 27. júla 2020

---

Prítomní: Poslanci obecného zastupiteľstva: Valter Árva, Vojtech Barica, Ing. Pavel Dömötör,  
Ing. Ľudovít Koszorús, RNDr. Katarína Kozics PhD.  
Starosta obce: Baltazár Fejes  
Hlavný kontrolór obce: Ing. Štefan Demian  
Zapisovateľka: Ildikó Kollerová

k bodu 1.

Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Vlky otvoril o 18:06 hod. a viedol starosta obce p. Fejes, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 5 poslancov, z celkového počtu 5, takže je uznášaniaschopné.

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky. O programe rokovania dal starosta obce hlasovať.

Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

Uznesenie číslo 88/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Kontrola čerpania rozpočtu obce k 31.03.2020
4. Stav nedoplatkov a preplatiek na miestnych daniach a miestnom poplatku a nájomnom k 31.03.2020
5. Dlhová služba obce
6. Doručené podania obecnému zastupiteľstvu
7. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2019
8. Záverečný účet obce Vlky za rok 2019
9. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
10. Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Vlky
11. Pozemkové úpravy v k. ú. Vlky
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva
14. Dotazy a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva
15. Dotazy a dopyty občanov
16. Záver

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov:  
Ing. Ľudovíta Koszorúsa a RNDr. Katarínu Kozics, PhD.  
O obsadení návrhovej komisie dal hlasovať starosta obce.  
Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

Uznesenie číslo 89/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Ľudovít Koszorús

RNDr. Katarína Kozics, PhD.

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov: Ing. Pavla Dömötöra  
a Vojtecha Baricu.

Za zapisovateľku Ildikó Kollerovú.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia, všetci 5 poslanci hlasovali za.

Uznesenie číslo 90/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

1. Overovateľov zápisnice: Ing. Pavel Dömötör  
Vojtech Barica

2. Zapisovateľku: Ildikó Kollerová

- k bodu 2.      Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva. S plnením uznesení obecného  
zastupiteľstva zo dňa 29. apríla 2020 oboznámil poslancov starosta obce.  
Po prerokovaní tohoto bodu programu starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.  
Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

Uznesenie číslo 91/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

stav plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Vlky čís. 73, 74, 75, 76, 77,  
78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87/2020

- k bodu 3.      Správu o čerpaní rozpočtu obce Vlky k 31.03.2020 predniesol starosta obce.  
Rozdiel príjmov a výdavkov bol 8.893,36 Eur.  
Starosta obce dal hlasovať o navrhovanom uznesení, ktoré bolo schválené všetkými 5  
prítomnými poslancami za.

Uznesenie číslo 92/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

Správu o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov obce Vlky k 31.03.2020



- k bodu 4. Správu o stave nedoplatkov a preplatiek na miestnych daniach, miestnom poplatku a nájomnom k 31.03.2020 predložil starosta obce.  
Nedoplatky k sledovanému obdobiu boli celkom v sume 28,50 Eur.  
O návrhu uznesenia k tomuto bodu programu dal hlasovať starosta obce.  
Predložený návrh uznesenia bol schválený všetkými 5 poslancami za.

Uznesenie číslo 93/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

stav nedoplatkov, preplatiek na miestnych daniach a miestnom poplatku  
k 31.03.2020

- k bodu 5. Správu o dlhovej službe predniesol starosta obce.  
Obec k 31.03.2020 nečerpala žiadny úver.  
O navrhovanom uznesení dal hlasovať starosta obce. Návrh uznesenia bol  
odsúhlasený všetkými 5 poslancami za.

Uznesenie číslo 94/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

stav a vývoj dlhu obce k 31.03.2020

- k bodu 6. Starosta obce p. Fejes oznámil, že za sledované obdobie neboli obecnému  
zastupiteľstvu doručené žiadne podania.

- k bodu 7. Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v roku 2019  
predniesol hlavný kontrolór obce Ing. Demian.  
Starosta obce predložil návrh uznesenia, všetci 5 poslanci hlasovali: za.

Uznesenie číslo 95/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v roku 2019

- k bodu 8. Návrh záverečného účtu obce Vlky za rok 2019 predložil starosta obce. K návrhu  
záverečného účtu obce za rok 2019 predložil stanovisko hlavný kontrolór obce  
Ing. Demian, ktorý v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej  
samosprávy odporúčal obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu  
záverečného účtu obce Vlky za rok 2019 s výrokom: celoročné hospodárenie  
schvaľuje bez výhrad.  
O návrhu uznesenia k záverečnému účtu obce za rok 2019 dal hlasovať starosta  
obce s výsledkom: všetci 5 poslanci: za.

Uznesenie číslo 96/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

Záverečný účet obce Vlky za rok 2019 bez výhrad

k bodu 9. Návrh na schválenie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien k uloženiu kanalizačného potrubia predniesol starosta obce.

15. júla 2020 bola vypracovaná projektové dokumentácia pre stavebné povolenie na projekt: Verejná kanalizácia – Vlky a bolo zahájené pripomienkové konanie k stavebnému povoleniu stavby. Plánovaná stavba bude umiestnená okrem pozemkov vo vlastníctve obce Vlky aj na pozemkoch cudzích vlastníkov na území obce Vlky a území obce Tomášov. Cez pozemky uvedených vlastníkov pozemkov je vedená trasa kanalizácie na ČOV v Tomášove: Bratislavský samosprávny kraj, Obec Tomášov, Poľnohospodárske družstvo v Tomášove, Poľovnícke združenie Priateľstvo Tomášov, Slovenský pozemkový fond. S týmito vlastníkmi, okrem SPF sa uzatvárajú zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na zaťaženie ich nehnuteľností. Tieto zmluvy sa predkladajú k stavebnému konaniu stavby.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia, ktorý bol schválený 5 poslancami: za.

Uznesenia číslo 97/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlky

A/ schvaľuje

I. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretú medzi Obcou Vlky a

1. Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava na pozemok parc. č. 97 v k. ú. Vlky, parc. reg. „C“,
2. Poľnohospodárskym družstvom v Tomášove, Hlavná č. 111, 900 44 Tomášov na pozemku parc. č. 793, parc. reg. „E“, v k. ú. Tomášov,
3. Poľovníckym združením Priateľstvo v Tomášove, Agátová 8/13, 900 44 Tomášov na pozemok parc. č. 792/10 parc. reg. „C“, v k. ú. Tomášov,
4. Obcou Tomášov, ul. 1. mája 5, 900 44 Tomášov na pozemok parc. č. 799/26, 792/9, 792/1, pozemky reg. „C“, v k. ú. Tomášov  
na základe územného rozhodnutia pre stavbu:  
„ Verejná kanalizácia – Vlky “ vydaného dňa 10.03.2020.

k bodu 10. O vypracovaní Zmien a doplnkov č. 1/2019 Územného plánu obce informoval starosta obce p. Fejes.

Obec Vlky v zmysle § 22 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov začala dňom 09.07.2020 prerokovávať Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Vlky. Proces



obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov je zabezpečený v zmysle § 2a stavebného zákona prostredníctvom odborne spôsobilej osoby – Ing. arch. Peter Derevenec.

Dokumentácia Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Vlky bola prerokovaná v dobe od 23.09.2019 do 23.10.2019, avšak z dôvodu nesúhlasného stanoviska Okresného úradu Bratislava, odbor opravných prostriedkov pre lokalitu č. 8, por. č. 18 bolo potrebné zmeniť rozsah riešenia tohoto dokumentu.

Zmeny týkajúce sa lokality č. 8 boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Vlky dňa 29. apríla 2020 uznesením č. 87/2020 nasledovne: funkčné použitie pre poľnohospodársku výrobu o rozlohe 0,15 ha. Tieto zmeny bolo potrebné zapracovať do výkresovej a tabuľkovej časti predloženého návrhu „Zmien a doplnkov č. 1/2019 Územného plánu obce Vlky“. Nová dokumentácia bola odoslaná jednotlivým inštitúciám a úradom na pripomienkové konanie. Verejná vyhláška bola zverejnená dňa 09.07.2020.

O návrhu uznesenia k tomuto bodu programu dal hlasovať starosta obce. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

#### Uznesenie číslo 98/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

prerokovanie Zmien a doplnkov č. 1/2019 Územného plánu obce Vlky

k bodu 11. O príprave pozemkových úprav v Katastrálnom území obce Vlky predniesol správu starosta obce.

Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva starosta obce informoval, že Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Senec, PLO“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na konanie o pozemkových úpravách podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“), verejnou vyhláškou č. OU-SC-PLO-2020/005609-2 zo dňa 26.02.2020 podľa § 7, ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. nariadil, na základe uvedeného uznesenia, konanie o začatí pozemkových úprav v k. ú. Vlky (ďalej len „prípravné konanie PÚ“). Toto nariadenie bolo zverejnené po dobu 60 dní na úradnej tabuli obce Vlky, ako aj na úradnej tabuli OÚ Senec, PLO. Obvodom PÚ je celé k. ú. Vlky, z ktorého bolo vyňaté zastavané územie obce. V prípravnom konaní PÚ bude v spolupráci s obcou zriadený prípravný výbor, v ktorom budú zastúpení vlastníci, správcovia, obec, užívatelia a tento môže navrhnúť ďalšie lokality, ktoré budú vyňaté z obvodu PÚ. V prípravnom konaní PÚ ďalej správny orgán preveruje dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určuje hranice obvodu a vykonáva ďalšie potrebné zisťovania.

V prípravnom konaní PÚ, okrem iného má OÚ Senec, PLO zabezpečiť podľa § 7, ods. 4, písm. e) zákona č. 330/1991 Zb., aby pred rozhodnutím o návrhu na



vykonanie pozemkových úprav boli účastníci konania vhodnou formou a v mieste konania zvyčajným spôsobom informovaní o plánovanom konaní.

Na základe uvedeného OÚ Senec, PLO dňa 12.06.2020 oznamuje účastníkom konania, že ich bude informovať o prípravnom konaní PÚ zverejnením informácií o pozemkových úpravách na úradnej tabuli OÚ Senec, PLO portálu verejnej správy <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>, na úradnej tabuli obce Vlky a susedných obcí Tomášov, Nová Dedinka a Janíky, prípadne inou vhodnou formou.

OÚ Senec, PLO vyzýva účastníkov konania, aby oznámili správnomu orgánu, alebo obci plánované zámery na pozemkoch v obvode PÚ. Rovnako aj návrhy a pripomienky (vyňatie pozemkov z obvodu PÚ, resp. ich zaradenie do obvodu PÚ), ktoré by mohli mať vplyv na konanie o PÚ v k. ú. Vlky zašlite tunajšiemu úradu, alebo obci do 31.07.2020.

Obec Vlky oznámenie OÚ Senec, PLO ako aj priložené informácie zverejnila na úradnej tabuli obce.

O návrhu uznesenia dal hlasovať starosta obce. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

#### Uznesenie číslo 99/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

prípravu pozemkových úprav na území obce Vlky

k bodu 12.

V rôznom starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo:

A. O návrhu na uzavretie príjazdovej cesty k Malému Dunaju a zamedzení dopravy na poľnej ceste, pozemkoch parc. č. 398/1, 398/2 parc. reg. E vedených na LV obce Vlky č. 306 v k. ú. Vlky. V projektoch dopravného značenia v obci Vlky bol spracovaný návrh na umiestnenie dopravnej značky „Zákaz vjazdu všetkých motorových vozidiel“ na konci obce. Tento projekt vypracovaný Ing. Sekerkom bol schválený Okresným dopravným inšpektorátom v Senci.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za

#### Uznesenie číslo 100/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

uzavretie poľnej cesty – pozemok parc. č. 398/1, 398/2 v k. ú. Vlky pre všetky motorové vozidlá okrem vlastníkov a nájomcov pozemkov

B. O ukončení projektu „Dom smútku – Vlky“

V rámci Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 pre opatrenie č. 7 – Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach je realizovaný projekt Dom smútku – Vlky. Stavebné práce boli zahájené v marci 2020. V súčasnosti sa projekt dokončuje. Stavebné práce a terénne úpravy sú ukončené, treba

dokončiť inštalačné práce a obklady. Pripravuje sa kolaudácia stavby.  
Po kolaudácii bude požiadaná PPA o refundáciu nákladov. Zatiaľ projekt bol financovaný z úveru, ktorý ešte nie je vyčerpaný.

C. O príprave Dňa obce Vlky - 2020

Vzhľadom na zvyšujúci počet nakazených KORONAVÍRUSOM je potrebné posúdiť uskutočnenie dňa obce v roku 2020. Poslanci podporili aj zrušenie dňa obce v tomto roku alebo organizovanie podujatia v menšom rozsahu. Po posúdení situácie koncom augusta, začiatkom septembra bude rozhodnuté o tejto obecnej slávnosti.

D. O vymenovaní novej prednostky Okresného úradu Senec v osobe  
Mgr. Kataríny Sowiňskej.

E. O zahájení sčítania domov a bytov od 1. júna 2020.

O návrhu uznesenia dal hlasovať starosta obce. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

Uznesenie číslo 101/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

1. informáciu o stave projektu Dom smútku - Vlky
2. informáciu o organizovaní Dňa obce Vlky 2020
3. vymenovanie Mgr. Kataríny Sowiňskej za prednostku Okresného úradu Senec
4. informáciu o sčítaní domov a bytov od 1. júna 2020

- k bodu 13. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva:  
Ing. Ľudovít Koszorús – v poslednom čase na našej ulici je viac prípadov rušenia nočného pokoja  
Valter Árva – treba konkretizovať, u koho to bolo  
starosta obce – keď dochádza k rušeniu nočného pokoja treba zavolať policajtov na číslo 158  
Vojtech Barica – minulý týždeň bolo pri Malom Dunaji 43 áut cudzím ŠPZ  
starosta obce – treba obmedziť dopravu

- k bodu 14. Dotazy a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva:  
Valter Árva – zabezpečenie posilnenia internetu  
starosta obce – T - com zatiaľ prerušil práce, chýbajú potrebné zariadenia.

- k bodu 15. Dotazy a dopyty občanov – neboli

k bodu 16. V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:45 hod.



.....  
Baltazár Fejes  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Pavel Dömötör

Vojtech Barica

Vo Vlkoch dňa 27.07.2020

Zapísala: Ildikó Kollerová

Zverejnené: 04.08.2020

Zvesené: