

# Z Á P I S N I C A

napísaná na 7. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Vlky  
konaného dňa 29. apríla 2020

---

Prítomní: Poslanci obecného zastupiteľstva: Valter Árva, Vojtech Barica, Ing. Pavel Dömötör,  
Ing. Ľudovít Koszorús, RNDr. Katarína Kozics PhD.  
Starosta obce: Baltazár Fejes  
Hlavný kontrolór obce: Ing. Štefan Demian  
Zapisovateľka: Ildikó Kollerová

k bodu 1. Otvorenie  
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Vlky otvoril o 18:04 hod. a viedol starosta obce p. Fejes, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.  
V zmysle Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR pri ohrození verejného zdravia čís.: OLP/3354/2020 zo dňa 20.04.2020 zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva bude vylúčená verejnosť a zabezpečená iná forma informovanosti občanov.  
Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 5 poslancov, z celkového počtu 5, takže je uznášaniaschopné.  
Starosta obce predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky. O programe rokovania dal starosta obce hlasovať.  
Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

## Uznesenie číslo 73/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Kontrola čerpania rozpočtu obce k 31.12.2019
4. Stav nedoplatkov a preplatiek na miestnych daniach a miestnom poplatku a nájomnom k 31.12.2019
5. Dlhová služba obce
6. Doručené podania obecnému zastupiteľstvu
7. Plán kontrolnej činnosti na rok 2020
8. Výročná správa obce Vlky za rok 2019
9. Súdne pojednávanie o ochrane vlastníctva a určenie nehnuteľnosti
10. Opatrenia obce proti šíreniu koronavírusu
11. Informácie o voľbách do Národnej rady SR 2020
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva
14. Záver

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov:  
Ing. Ľudovíta Koszorúsa a Ing. Pavla Dömötöra  
O obsadení návrhovej komisie dal hlasovať starosta obce.  
Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

Uznesenie číslo 74/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Ľudovít Koszorús

Ing. Pavel Dömötör

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov: Valtera Árvu  
a Vojtecha Baricu.

Za zapisovateľku Ildikó Kollerovú.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia, všetci 5 poslanci hlasovali za.

Uznesenie číslo 75/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

1. Overovateľov zápisnice: Valter Árva

Vojtech Barica

2. Zapisovateľku: Ildikó Kollerová

- k bodu 2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva. S plnením uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 9. decembra oboznámil poslancov starosta obce.  
Po prerokovaní tohoto bodu programu starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.  
Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

Uznesenie číslo 76/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

stav plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Vlky čís. 60, 61, 62, 63, 64,  
65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72/2019

- k bodu 3. Správu o čerpaní rozpočtu obce Vlky k 31.12.2019 predniesol starosta obce.  
Rozdiel príjmov a výdavkov bol 12.194,28 Eur.  
Starosta obce dal hlasovať o navrhovanom uznesení, ktoré bolo schválené všetkými 5 prítomnými poslancami za.

Uznesenie číslo 77/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

Správu o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov obce Vlky k 31.12.2019

- k bodu 4. Správu o stave nedoplatkov a preplatiev na miestnych daniach, miestnom poplatku a nájomnom k 31.12.2019 predložil starosta obce.  
Nedoplatky k sledovanému obdobiu boli celkom v sume 10,31 Eur.  
O návrhu uznesenia k tomuto bodu programu dal hlasovať starosta obce.  
Predložený návrh uznesenia bol schválený všetkými 5 poslancami za.

Uznesenie číslo 78/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

stav nedoplatkov, preplatiev na miestnych daniach a miestnom poplatku k 31.12.2019.

- k bodu 5. Správu o dlhovej službe predniesol starosta obce.  
Obec k 31.12.2019 nečerpala žiadny úver.  
O navrhovanom uznesení dal hlasovať starosta obce. Návrh uznesenia bol odsúhlasený všetkými 5 poslancami za.

Uznesenie číslo 79/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

stav a vývoj dlhu obce k 31.12.2019

- k bodu 6. Obecnému zastupiteľstvu boli doručené nasledujúce podania, ktoré predniesol starosta obce:
- 1, Doručenie kópie oznámenia od Ing. Kolekovej a Ing. Koleka podaného dňa 08.01.2020. Menovaní predložili kópiu ich stanoviska na výzvu JUDr. Kučeru, aby vykonali súdom uloženú povinnosť vypratať nehnuteľnosť par. č. 34/16 v k. ú. Vlky. V tomto stanovisku je uvedené, že neakceptujú rozsudok súdu a ďalšie nepravdy o vlastníctve zabratého pozemku. Žiadali, aby kópia oznámenia bola predložená starostovi obce a obecnému zastupiteľstvu, čo bolo uskutočnené.
  - 2, Upozornenie na nezákonnosť obstarávacieho procesu dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1/2019 UPN – O Vlky zo dňa 27.04.2020 podanej Ing. Ľubicou

Kolekovou Vlky 160. Menovaná žiada doručiť svoje podanie poslancom Obecného zastupiteľstva obce Vlky.

- 3, Upozornenie na nezákonnosť obstarávacieho procesu dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1/2019 UPN – O Vlky zo dňa 27.04.2020 podanej Ing. Ľubicou Kolekovou. Menovaná žiada podanie doručiť poslancom Obecného zastupiteľstva obce Vlky na najbližšie zasadnutie OZ.

Starosta obce dal o návrhu uznesenia hlasovať. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslancov za.

#### Uznesenie číslo 80/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ konštatuje, že

1. poslancom obecného zastupiteľstva a starostovi obce bolo doručené podanie Ing. Kolekovej a Ing. Koleka, podaného dňa 08.01.2020
2. poslancom obecného zastupiteľstva obce Vlky na najbližšom zasadnutí OZ bolo doručené podanie Ing. Kolekovej zo dňa 27.04.2020, čís. 478/2020
3. poslancom obecného zastupiteľstva obce Vlky bolo doručené podanie Ing. Kolekovej zo dňa 27.04.2020, čís. 479/2020

k bodu 7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2020 predniesol hlavný kontrolór obce Ing. Demián.

Starosta obce predložil návrh uznesenia, všetci 5 poslanci hlasovali: za.

#### Uznesenie číslo 81/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2020.

k bodu 8 Výročnú správu obce Vlky za rok 2019 predložil starosta obce. Vývoj činnosti účtovnej jednotky o jej finančnej situácii a rizikách rozviedol hlavný kontrolór obce Ing. Demián.

O návrhu uznesenia k výročnej správe dal hlasovať starosta obce.

Výsledok: všetci 5 poslanci za.

#### Uznesenie číslo 82/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

Výročnú správu obce Vlky za rok 2019

k bodu 9. Súdne pojednávanie o ochrane vlastníctva a určenie hranice nehnuteľnosti bolo ukončené rozsudkom KS Bratislava zo dňa 19.06.2019. Manželom Kolekovým bola uložená povinnosť vypratať novovytvorený pozemok p. č. 34/16 záhrada o výmere 120 m<sup>2</sup>, vytvorený geometrickým plánom č. 1/15 Ing. Jurajom Uhliarikom.

Nakoľko menovaní predmetný pozemok nevypratali, právny zástupca obce JUDr. Kučera napísal výzvu na vypratanie predmetného pozemku do 5 dní od prevzatia výzvy. Menovaní ani po obdržaní výzvy neodstránili prekážky z uvedeného pozemku, ale napísali JUDr. Kučerovi list zo dňa 23.12.2019, v ktorom neakceptujú rozhodnutia súdov v tejto veci. Následne dňa 08.01.2020 doručili na obecný úrad „Doručenie kópie oznámenia“ aby boli doručené poslancom obecného zastupiteľstva (Oba tieto listy boli zaslané poslancom OZ – bod 6.)

Dňa 10.01.2020 starostom obce bol splnomocnený advokát Mgr. Martin Majerčík na zastupovanie v exekučnom konaní o splnení povinnosti vyplývajúcej z rozsudku Okresného súdu Pezinok zo dňa 06.11.2018, Sp. značka 4C/83/2012 v celom rozsahu.

Okresný súd Banská Bystrica 25.02.2020 poveril na vykonanie exekúcie súdnu exekútorku JUDr. Evu Ondrejovú v Bratislave.

Ing. Kolek a Ing. Koleková doručili na exekútorský úrad Návrh na odklad exekúcie. V návrhu uvádzajú, že podali na Najvyšší súd SK dovolanie, kde žiadajú, aby Najvyšší súd zrušil predchádzajúce rozsudky Krajského súdu v Bratislave a Okresného súdu v Pezinku. Predpokladajú, že NS SR po preskúmaní a zhodnotení dôvodov v dovolaní, dovolaniu vyhovuje.

Neodkladná exekúcia pred vydaním rozhodnutia NR SR o dovolaní by mohla mať pre nich nepriaznivé následky, vznikli by bez ich zavinenia nezanedbateľné náklady a výdavky súvisiace s vykonaním stavebnotechnických a administratívnoprávnych úkonov smerujúcich k navráteniu ich vlastníckeho práva do pôvodného stavu. Na druhej strane povolením odkladu exekúcie by oprávnený (obec) nebol vážne poškodený, nevznikla by žiadna škoda resp. ujma.

Exekútorský úrad dňa 08.04.2020 vydalo Upovedomenie o odklade exekúcie s blokáciou, čo znamená, že exekúcia sa odkladá.

Vo vyjadrení obce, ktoré bolo 27.04.2020 zaslané na exekútorský úrad, obec navrhuje, aby návrh manželov Kolekových bol v celom rozsahu zamietnutý.

V prípade vykonania exekúcie pre menovaných žiadne nepriaznivé následky nevznikajú a už vôbec nezanedbateľné náklady a výdavky. Prekážka sa môže odstrániť za 15 minút, takže nevznikajú žiadne náklady. Takisto nie je pravda, že obci nevzniká žiadna škoda. Práve naopak, občania už 10 rokov nemôžu využívať predmetnú cestu.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

Uznesenia číslo 83/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlky

A/ berie na vedomie

- 1, informáciu, že Ing. Kolek a Ing. Koleková nesplnili súdom uloženú povinnosť na vypratanie pozemku p. č. 34/16 v k. ú. Vlky
2. informáciu o zastavení exekúcie exekučným úradom
3. vyjadrenie obce k zastaveniu exekúcie

k bodu 10. Správu o opatreniach obce vykonaných proti rozšíreniu koronavírusu v obci predniesol starosta obce. Na základe uznesenia vlády SR č. 111 zo dňa 11. marca 2020 bola vyhlásená dňa 12. marca od 6.00 hod na celom území SR mimoriadna situácia. Na základe Opatrení Úradu verejného zdravotníctva boli od 16. marca 2020 zatvorené školy a školské zariadenia, potom niektoré prevádzky. Ďalšími opatreniami bolo nariadené nosenie rúšok, zatvorenie obchodov v nedeľu atď. Bolo vyhlásené rozšírenie Núdzového stavu, ktorým sa obmedzovala sloboda pohybu a zákaz vychádzania v dňoch 8-13. apríla 2020.

Na základe rozhodnutia starostu obce zo dňa 09. marca 2020 bolo prerušené vyučovanie v materskej škole v dobe od 10.-13.03.2020 po konzultácii s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Bratislava, Úradom BSK a Obcou Tomášov. Boli zrušené všetky kultúrno-spoločenské podujatia na území obce Vlky. Na základe spomínaných opatrení Úradu verejného zdravia je MŠ zatvorená až do odvolania.

Ďalšie opatrenia:

- zavreté detské ihriská
- výzva na obmedzenie pohybu osôb a nosenie ochranných rúšok
- distribúcia ochranných rúšok 2 x pre seniorov nad 65 rokov
- dezinfekcia verejných priestranstiev, OÚ, MŠ, autobusovej zastávky 2x do týždňa
- nákup ochranných rúšok a dezinfekčného materiálu
- zmena cestovných poriadkov
- informačná kampaň cez miestny rozhlas, informačná tabuľa, internetová stránka: dvojjazyčne
- letáky do domácností dvojjazyčne – Ako znížiť riziko infekcie koronavírusu, Seniori sme tu pre Vás, Noste rúška
- komunikácia s BSK.

Prísne preventívne opatrenia proti šíreniu koronavírusu ovplyvnili životy nás všetkých. Ďakujeme všetkým, ktorí dodržiavajú vydané opatrenia, ale sú aj takí, ktorí ich nedodržiavajú, odignorovali aj zákaz vychádzania aj nosenia rúšok.

Ďalší postup proti šíreniu koronavírusu počas mimoriadnej situácie bude realizovaný v zmysle uznesení vlády SR a opatrení Úradu verejného zdravotníctva.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

Uznesenie číslo 84/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

Opatrenia obce vykonané proti rozšíreniu koronavírusu.

- k bodu 11. O voľbách do Národnej rady SR 2020 predniesol správu starosta obce. Voľby do Národnej rady SR sa uskutočnili dňa 29. februára 2020 v dobe od 7.00 – do 22.00 hod.
- V našej obci bolo 379 občanov zapísaných v zozname voličov. 289 voličov sa zúčastnilo na hlasovaní, z toho 6 hlasovali zo zahraničia.
- Platných hlasov bolo odovzdaných 285.
- Účasť na voľbách bola 76 %.
- Priebeh volieb bol bezproblémový, okrsková volebná komisia sčítala hlasy a vyhotovila zápisnicu o hlasovaní.
- O návrhu uznesenia dal hlasovať starosta obce. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

Uznesenie číslo 85/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

informáciu o voľbách do Národnej rady SR 2020 v obci Vlky

- k bodu 12. V rôznom starosta obce predniesol správu o nasledujúcich projektoch:

A. Vybudovanie širokopásmovej siete v obci Vlky

Slovak Telekom a. s. v rámci budovania širokopásmovej siete v obci Vlky prispôsobuje existujúcu verejnú elektronickú komunikačnú sieť za účelom dostupnosti vysokorýchlostného internetu a ďalších vysokorýchlostných služieb pre občanov.

Cieľom projektu je pripojenie do verejnej telefónnej a dátovej siete Slovak Telekom a. s. vzdušnou rádiorелеovou trasou smerujúcou na existujúce zariadenie Slovak Telekom a. s. na stožiar v Tomášove. Vybuduje sa rádiorелеová trasa použitím antény. Realizáciou projektu sa existujúca verejná sieť v obci Vlky podstatne kvalitatívne vylepší a bude možné po nej poskytovať vysokorýchlostné služby. Projekt bol naplánovaný v minulom roku, súčasne sa začala jeho realizácia spoločnosťou Nevitel, s. r. o.

#### B. Verejná kanalizácia v obci Vlky

Spoločný stavebný úrad v Tomášove dňa 10.03.2020 vydalo rozhodnutie o umiestnení stavby: Verejná kanalizácia v obci Vlky. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 14. apríla 2020. V súčasnosti sa pokračuje na príprave dokumentov a projektovej dokumentácie na stavebné konanie.

#### C. Vyhláška o nariadení pozemkových úprav

Okresný úrad Senec, odbor pozemkový a lesný verejnou vyhláškou nariaďuje konanie o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Vlky. Počas prípravného konania sa preveria dôvody, naliehavosti, hospodárskej účelnosti vykonania pozemkových úprav v k. ú. Vlky.

#### D. Zahájenie výstavby Domu smútku v obci Vlky

Začiatkom marca bola zahájená Výstavba domu smútku v obci Vlky. Hrubá stavba je skoro hotová, sú natiiahnuté siete, ale nie sú urobené prípojky - elektrická a voda. Časť oplatenia je hotová, pripravujú sa aj terénne úpravy súčasne s dokončovacími prácami.

O navrhovanom uznesení dal hlasovať starosta obce. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

#### Uznesenie číslo 86/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ berie na vedomie

1. informáciu o vybudovaní širokopásmovej siete v obci Vlky
2. informáciu o príprave projektovej dokumentácie projektu Verejná kanalizácia v obci Vlky
3. informáciu o príprave pozemkových úprav v k. ú. Vlky
4. informáciu o zahájení projektu Dom smútku v obci Vlky

#### E. Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Vlky

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov pozemkový referát vydal písomné stanovisko vo veci prerokovania riešenia návrhu: Zmeny a doplnky č. 1/2019 Územného plánu obce Vlky, predloženého na posúdenie. V časti Lokalita č. 8 – poradové č. 18 v k. ú. Vlky, mimo zastavaného územia dáva zamietavé stanovisko.

Predložený návrh v tejto lokalite rieši záber poľnohospodárskej pôdy o výmere 01,73 ha pre navrhované funkčné využitie: „plochy komerčného charakteru“.

Okresný úrad Bratislava – OOP k predloženému návrhu má námietky, vzhľadom k tomu, že predložený návrh narúša ucelené poľnohospodárske hony a obec Vlky má dostatok voľných plôch, na ktoré bol v minulosti udelený súhlas, a ktoré sú v súčasnosti nevyužívané.

Po zamietnutí písomnej a ústnej žiadosti bol predložený návrh na zníženie plochy lokality 8 na skladové priestory na 0,73ha. Aby sa neznižovala plocha ornej pôdy navrhli sme vynechať z návrhu lokalitu č. 2 - „športové a rekreačné plochy“. Odpoveď zatiaľ nemáme.

Ing. Pavel Dömötör predložil podporné stanovisko Regionálnej poľnohospodárskej a potravinárskej komory Bratislava k výstavbe skladovacích kapacít pre produkciu zeleniny. Navrhol zníženie plochy lokality č. 8 na 1500 m<sup>2</sup>.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledok hlasovania: všetci 5 poslanci za.

#### Uznesenie číslo 87/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Vlky

A/ schvaľuje

návrh zmeny priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rámci Zmien a doplnkov č. 1/2019 UPN Vlky nasledovne:

- lokalita č. 8, poradové č. 18 – funkčné využitie pre poľnohospodársku výrobu o 0,15 ha

k bodu 13. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva:

Valter Árva - posilnenie signálu O<sub>2</sub>, v obci je slabý signál

RNDR. Katarína Kozics, PhD. - signál T-com je tiež slabý

- potreba uloženia igelitových vriec pri Malom Dunaji pre zber odpadu

starosta obce - signál T-comu bude už v blízkej dobe posilnený, signál O<sub>2</sub> treba zistiť  
- vrecia budú zabezpečené

Vojtech Barica – v akom štádiu je cyklotrasa

starosta obce – v poslednej dobe sa príprava projektu cyklotrasy nezmenila.

k bodu 14. Starosta obce v závere poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:51 hod.



.....  
Baltazár Fejes  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Valter Árva

Vojtech Barica

Zapísala: Ildikó Kollerová

Zverejnené: 05.05.2020

Zvesené: